



Bd. Republicii, Ploiești  
[www.mrsresidence.ro](http://www.mrsresidence.ro)

# O A S I S

Oaza ta de liniște in inima Ploieștiului



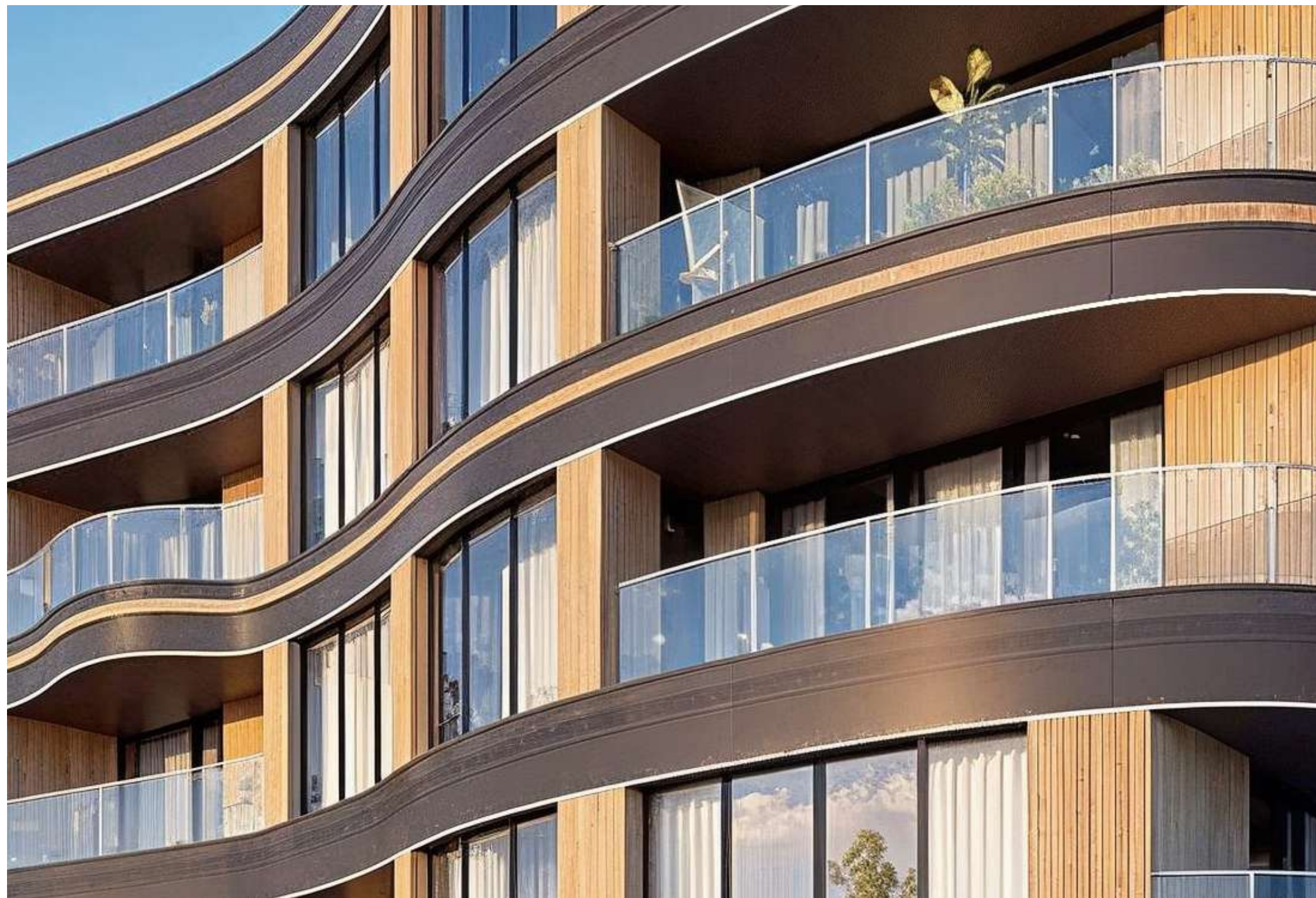
# MRS RESIDENCE OASIS

Refugiul tău urban din inima Ploieștiului

Descoperă un nou standard de locuire, unde designul curbat și materialele premium se împletesc armonios cu natura urbană. MRS Residence OASIS este mai mult decât un complex rezidențial — este un stil de viață echilibrat, dedicat confortului, rafinamentului și conectării cu natura.

Inspirat de peisajele spectaculoase naturale, zonele urbane cu promenade largi, cladirile cu vitraje ample si vegetatia luxurianta din Tenerife, conceptul Oasis a fost ales in 2022 pentru a reflecta dorinta de a crea un spatiu urban care combina natura, confortul si eleganta intr-o simbioza perfecta.

Bd. Republicii, Ploiești  
[www.mrsresidence.ro](http://www.mrsresidence.ro)



# OASIS

Beneficiarii proiectului au avut inspiratia ca arhitectura să fie influențată de estetica organică a metropolei Dubai, renumită pentru clădirile sale fluide, dinamice și inovatoare. Impartasind aceeași viziune, complexul, care pe atunci avea volume drepte și forme regulate a intrat într-o faza de reproiectare și remodelare. Astfel, formele curbe, liniile fluide și integrarea armonioasă cu peisajul verde au devenit elemente definitorii ale acestui complex.

MRS Residence Oasis este un proiect arhitectural inovator care pune accent pe sustenabilitate, creat din dorinta de a propune un mediu urban mai prietenos, o oaza de verdeata, liniste și locuire în armonie cu natura. Proiectul prinde contur pe Bulevardul Republicii din Ploiesti, sub forma unui ansamblu rezidențial premium, format din trei scări, cu 160 de apartamente, o cafenea și un gym, toate integrate într-un concept arhitectural fluid și modern.

Locuintele sunt compartimentate eficient și variat, astfel încât clienții să poată identifica cel puțin o variantă pe placul lor. Ansamblul rezidențial dispune de garsoniere, studio-uri, apartamente cu 2 camere, 3 camere și 5 camere, de comandate, open space, cât și cu bucătăria închisă.





# Modalitatea de achiziție

Contractarea unui apartament presupune semnarea unei promisiuni bilaterale de vanzare-cumparare si plata unui avans de cel putin 20% din pretul apartamentului.

Diferenta se va achita la semnarea contractului de vanzare-cumparare, din credit bancar sau surse proprii. Confortul in ansamblul rezidential este completat de locurile de parcare supratereane si subterane.

Pretul imobilului poate fi negociat doar la semnarea promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare prin aplicarea urmatoarei grile de discount:

- |              |             |
|--------------|-------------|
| • Avans 50%  | Discount 1% |
| • Avans 60%  | Discount 2% |
| • Avans 70%  | Discount 3% |
| • Avans 80%  | Discount 4% |
| • Avans 90%  | Discount 5% |
| • Avans 100% | Discount 6% |

\*Grila de discount se aplica doar pentru apartamente, nu si pentru locurile de parcare supratereane sau subterane.

# Arhitectura organica

Designul ansamblului este influentat de principiile arhitecturii organice, cu linii fluide si suprafete vitrate ample, creand un joc de lumini si umbre, in functie de momentul zilei. Formele sinusoidale si fluide sunt mai aproape de cele intalnite in natura, iar studiile arata ca oamenii percep formele curbe ca fiind mai primitoare, asociindu-le cu confortul si relaxarea.

Culorile exterioare in tonuri pamantii, sticla si finisajele metalice adauga un plus de rafinament si eleganta si fortifica conexiunea cu natura.

Pentru a indeplini asteptarile clientilor privind calitatea si designul modern si pentru a patrunde in fiecare locuinta, Arh. George Cristian Partnoi propune 3 proiecte de amenajare, referitoare la finisaje, care vor completa arhitectura organica propusa de acesta.



*George Partnoi*



# Sustenabilitate

Locuințele sunt proiectate conform standardelor nZEB (clădiri cu consum de energie aproape zero), beneficiind de:

- centrala termica de bloc pentru eficienta energetica sporita
- panouri solare
- panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie
- recuperatoare de caldura pentru mentinerea temperaturii optime in locuinte
- traseu frigorific si aparat de aer conditionat
- termorezistenta anvelopa crescuta prin folosirea polistirenului expandat de 15 cm
- Incalzire prin pardoseala cu termostate zonale

De asemenea, ansamblul ofera sala de fitness, cafenea, loc de joaca pentru copii, zone de promenada si oaza de apa, toate menite sa imbunatateasca experienta de a trai a rezidentilor.

# Caracteristici

- centrală de bloc, soluția modernă de încălzire și apă caldă menajeră: calitate înaltă, tehnologie de ultimă generație și robustețe bazată pe tehnica condensării.
- Construcția se realizează pe structura din beton armat cu închidere și compartimentare din BCA Ytong.
- Pachete complete cu obiecte sanitare și baterii pentru grupurile sanitare.
- Uși intrare de rezistență, siguranță și liniște prin nivelul de izolare fonică.
- Instalație de încălzire prin pardoseală echipată cu termostate zonale
- Confortul termic este asigurat de încălzirea prin pardoseala echipată cu termostate zonale și parchet laminat premium.
- Kitul de montaj al aparatului de aer condiționat tip split de perete, țeavă de cupru izolată, cablu electric, furtun de drenaj, set suporturi pentru susținerea unității exterioare de aer condiționat
- Calitatea ferestrelor este asigurată de tamplarie PVC cu profil multicameral și panou din sticlă tripan.





# Scara 1

Parter

Etaj 1

Etaj 2

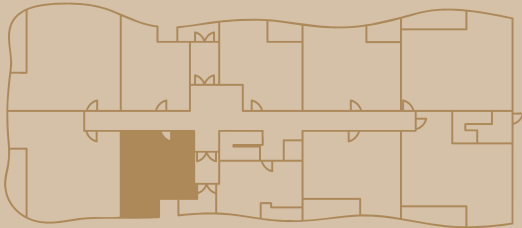
Etaj 3

Etaj 4

APARTAMENT 01

STUDIO  
PARTER

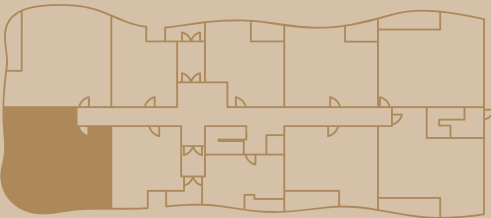
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 52 mp    |
| Suprafață utilă apartament :  | 38.02 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.95 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 43.97 mp |



APARTAMENT 02

3 CAMERE  
PARTER

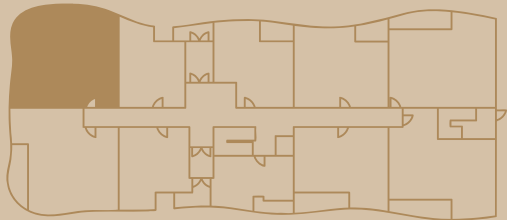
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 104.8 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 76.37 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.78 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 87.15 mp |



APARTAMENT 03

3 CAMERE  
PARTER

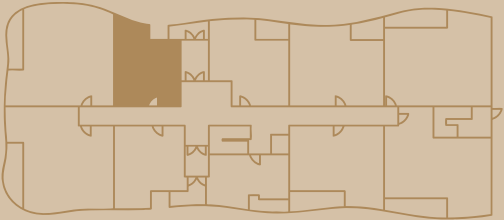
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 105.1 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 79.59 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.59 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 88.18 mp |



APARTAMENT 04

STUDIO  
PARTER

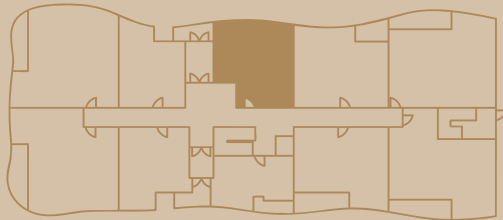
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 50.15 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 36.05 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 6.01 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 42.06 mp |



APARTAMENT 05

STUDIO  
PARTER

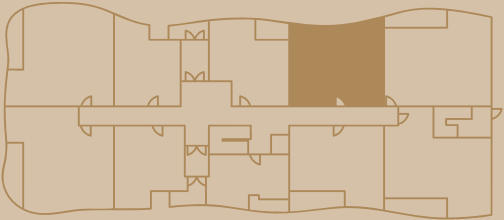
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 62.51 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 46.06 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.78 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 51.84 mp |



APARTAMENT 06

2 CAMERE  
PARTER

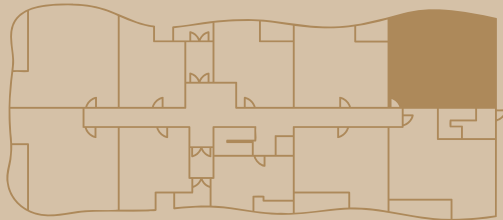
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 74.69 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 56.77 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.63 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 62.4 mp  |



APARTAMENT07

3 CAMERE  
PARTER

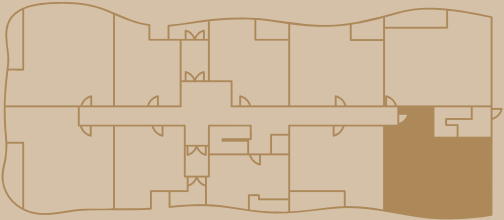
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 100.11 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 71.88 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.83 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 82.71 mp  |



APARTAMENT08

3 CAMERE  
PARTER

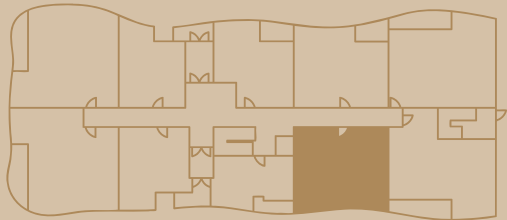
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 113.21 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 67.95 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.24 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 78.19 mp  |



APARTAMENT 09

2 CAMERE  
PARTER

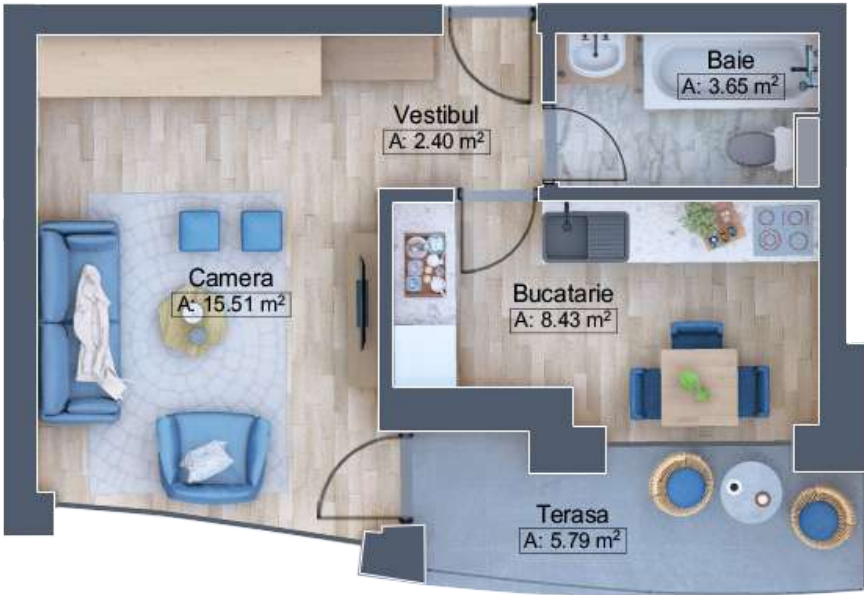
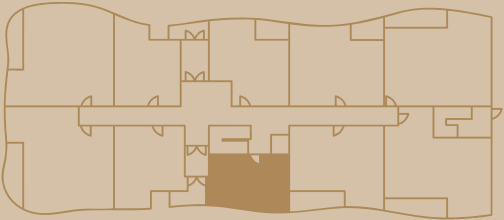
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 75.27 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 54.39 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.52 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 63.91 mp |



APARTAMENT 10

1 CAMERĂ  
PARTER

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 43.78 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 29.99 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.79 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 35.78 mp |







# SCARA A

Parter

Etaj 1

Etaj 2

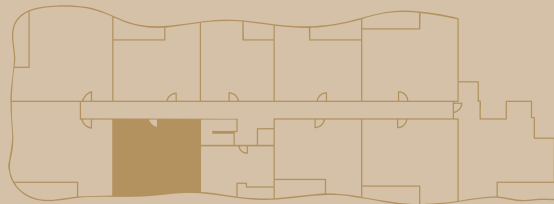
Etaj 3

Etaj 4

APARTAMENT 11

2 CAMERE  
ETAJ 1

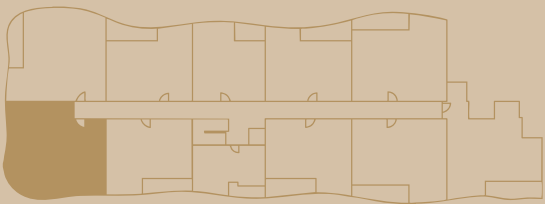
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 76.07 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 57.24 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 7.72 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 64.96 mp |



APARTAMENT 12

3 CAMERE  
ETAJ 1

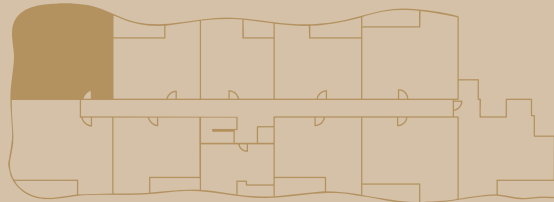
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 105.54 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 76.4 mp   |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.89 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 87.29 mp  |



APARTAMENT 13

3 CAMERE  
ETAJ 1

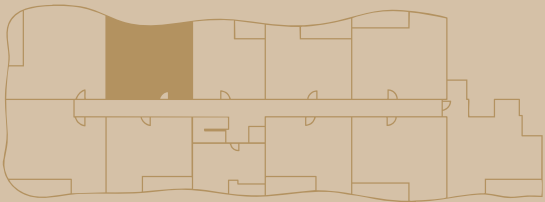
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 106.54 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 79.94 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.59 mp   |
| Suprafață utilă totală :      | 88.53 mp  |



APARTAMENT 14

2 CAMERE  
ETAJ 1

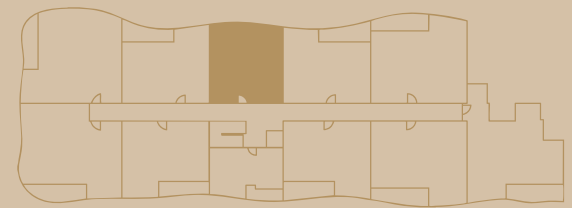
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 77.78 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 56.81 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.05 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 65.86 mp |



APARTAMENT 15

STUDIO  
ETAJ 1

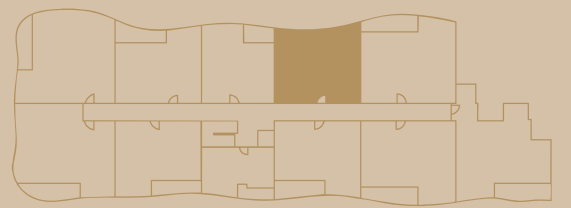
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 67.99 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 51.91 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.79 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 57.7 mp  |



APARTAMENT 16

2 CAMERE  
ETAJ 1

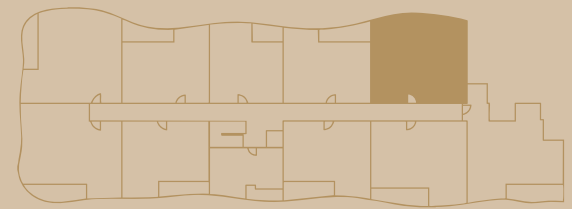
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 74.87 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 54.3 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.9 mp   |
| Suprafață utilă apartament :  | 63.2 mp  |



APARTAMENT 17

3 CAMERE  
ETAJ 1

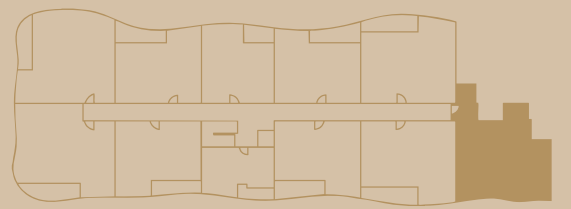
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 98.14 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 72.21 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.83 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 83.04 mp |



APARTAMENT 18

3 CAMERE  
ETAJ 1

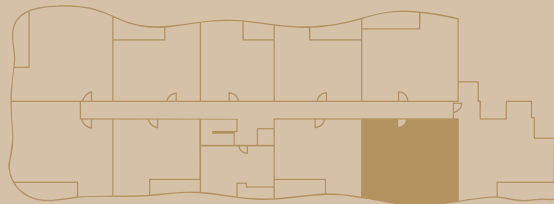
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 100.58 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 73.4 mp   |
| Suprafață utilă balcon :      | 11.33 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 84.73 mp  |



APARTAMENT 19

3 CAMERE  
ETAJ 1

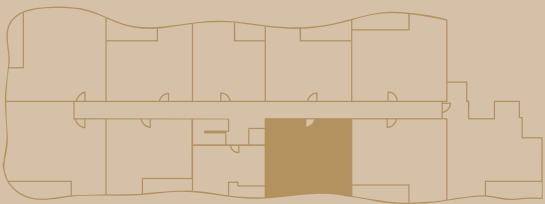
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 92.93 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 68.48 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.22 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 78.7 mp  |



APARTAMENT 20

2 CAMERE  
ETAJ 1

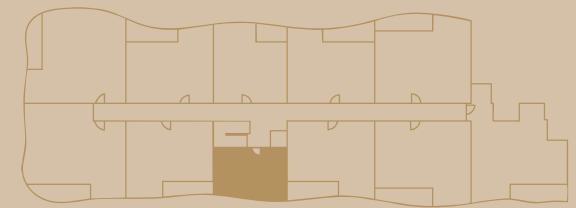
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 74.7 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 54.39 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.52 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 63.91 mp |



APARTAMENT 21

1 CAMERĂ  
ETAJ 1

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 43.97 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 29.97 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.79 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 35.76 mp |





# Scara A

Parter

Etaj 1

Etaj 2

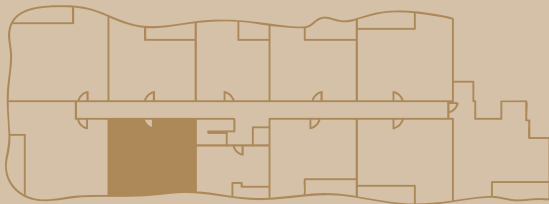
Etaj 3

Etaj 4

APARTAMENT 22

2 CAMERE  
ETAJ 2

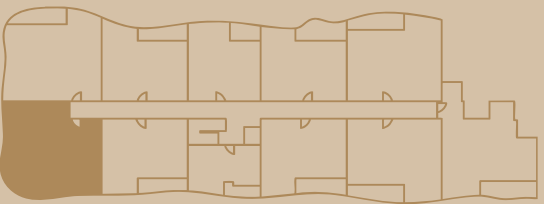
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 76.1 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 57.33 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 7.31 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 64.64 mp |



APARTAMENT 23

3 CAMERE  
ETAJ 2

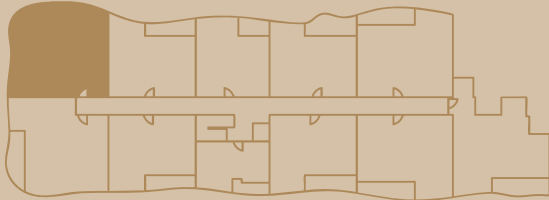
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 104.07 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 77.21 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.78 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 87.99 mp  |



APARTAMENT 24

3 CAMERE  
ETAJ 2

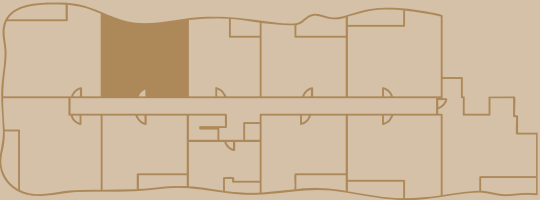
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 105.48 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 77.63 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.16 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 87.79 mp  |



APARTAMENT 25

2 CAMERE  
ETAJ 2

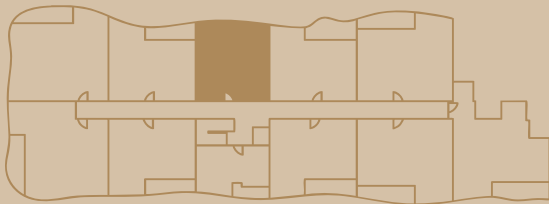
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 77.86 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 57.87 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.08 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 65.95 mp |



APARTAMENT 26

STUDIO  
ETAJ 2

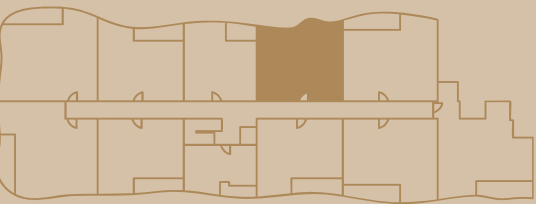
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 68.16 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 51.91 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.9 mp   |
| Suprafață utilă totală :      | 57.81 mp |



APARTAMENT 27

2 CAMERE  
ETAJ 2

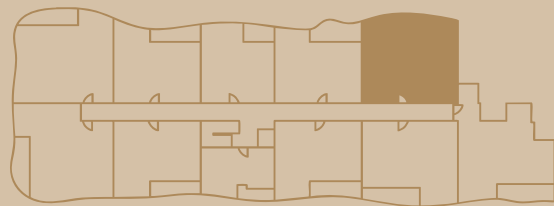
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 76.89 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 54.28 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.92 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 65.2 mp  |



APARTAMENT 28

3 CAMERE  
ETAJ 2

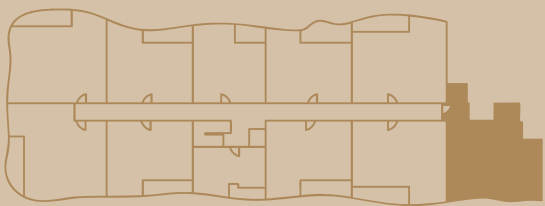
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 97.66 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 72.21 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.8 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 83.01 mp |



APARTAMENT 29

3 CAMERE  
ETAJ 2

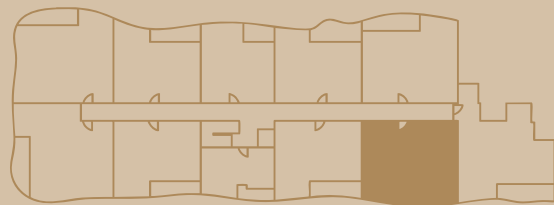
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 100.6 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 73.47 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 11.37 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 84.84 mp |



APARTAMENT 30

3 CAMERE  
ETAJ 2

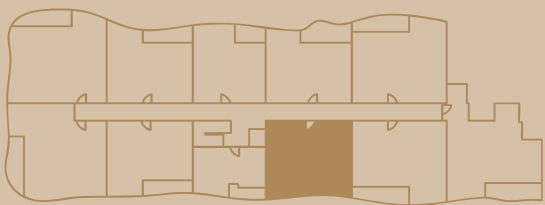
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 93.14 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 68.48 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.94 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 79.42 mp |



APARTAMENT 31

2 CAMERE  
ETAJ 2

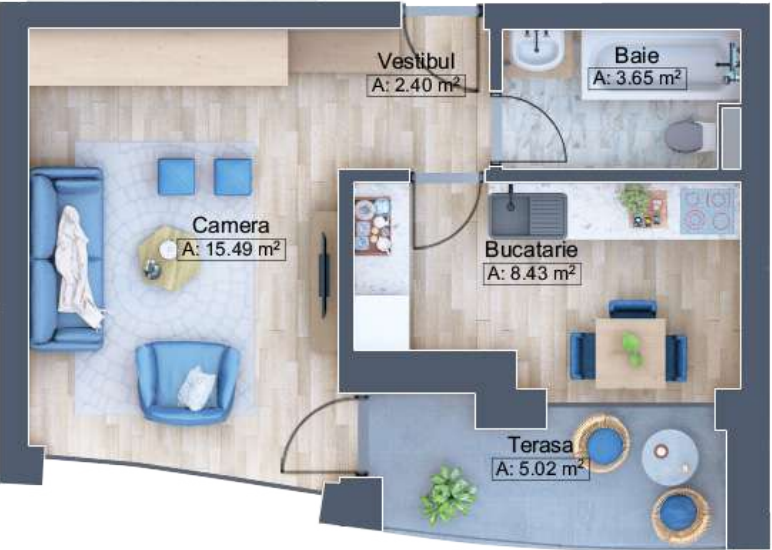
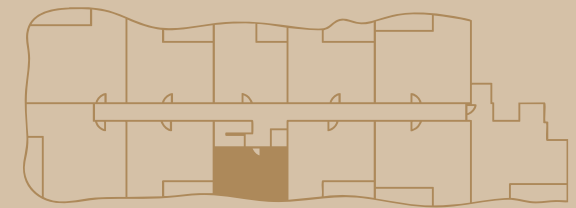
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 75.39 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 57.28 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.62 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 65.9 mp  |



APARTAMENT 32

1 CAMERĂ  
ETAJ 2

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 43.62 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 29.97 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.02 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 34.99 mp |





# Scara A

Parter

Etaj 1

Etaj 2

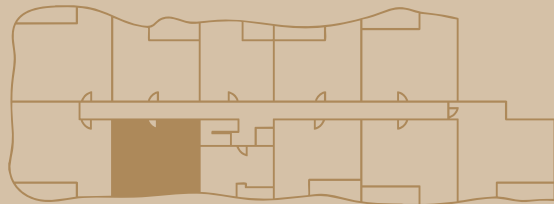
Etaj 3

Etaj 4

APARTAMENT 33

2 CAMERE  
ETAJ 3

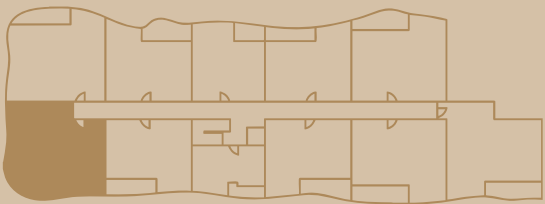
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 76.08 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 55.86 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.09 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 64.95 mp |



APARTAMENT 34

3 CAMERE  
ETAJ 3

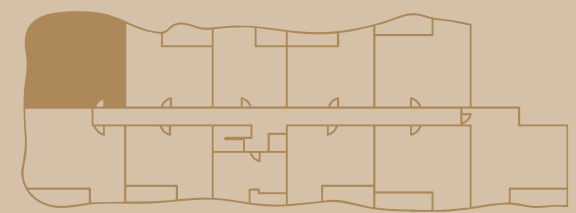
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 104.22 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 76.57 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.92 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 87.49 mp  |



APARTAMENT 35

3 CAMERE  
ETAJ 3

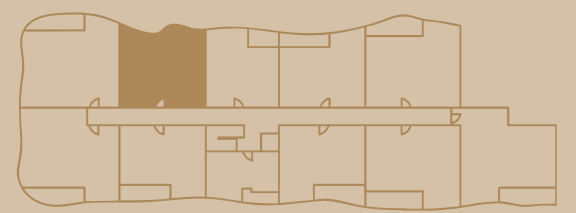
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 104.92 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 78.12 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.28 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 88.4 mp   |



APARTAMENT 36

2 CAMERE  
ETAJ 3

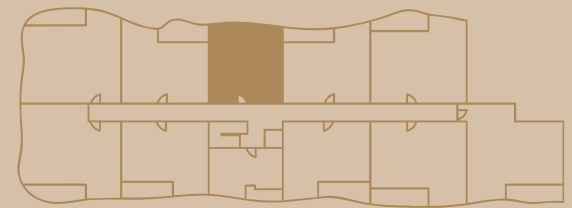
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 80.55 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 57.77 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.73 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 68.5 mp  |



APARTAMENT 37

STUDIO  
ETAJ 3

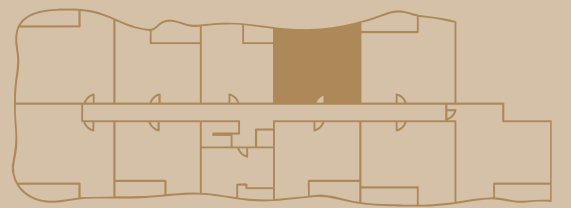
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 68.34 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 51.91 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 6.32 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 58.23 mp |



APARTAMENT 38

2 CAMERE  
ETAJ 3

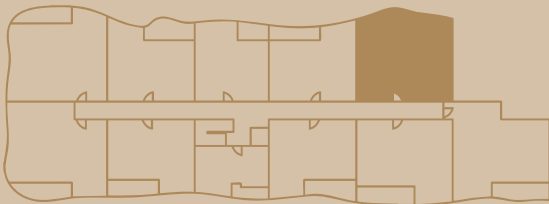
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 74.93 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 55.85 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.08 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 63.93 mp |



APARTAMENT 39

3 CAMERE  
ETAJ 3

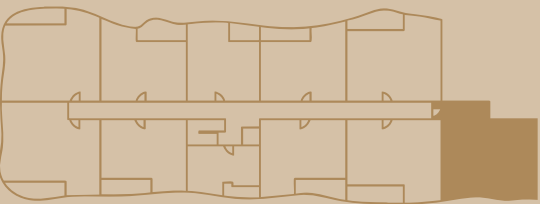
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 98.4 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 72.21 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 11.22 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 83.43 mp |



APARTAMENT 40

5 CAMERE  
ETAJ 3

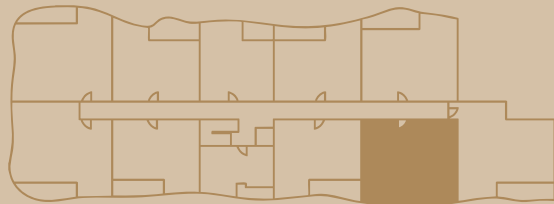
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 207.56 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 155.57 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 21.26 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 176.83 mp |



APARTAMENT 41

3 CAMERE  
ETAJ 3

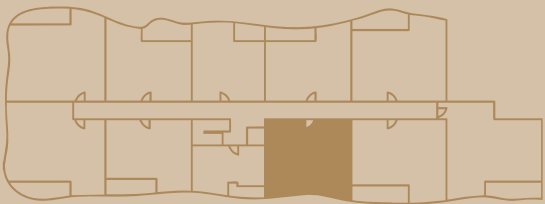
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 94.45 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 68.18 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 12.4 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 80.58 mp |



APARTAMENT 42

2 CAMERE  
ETAJ 3

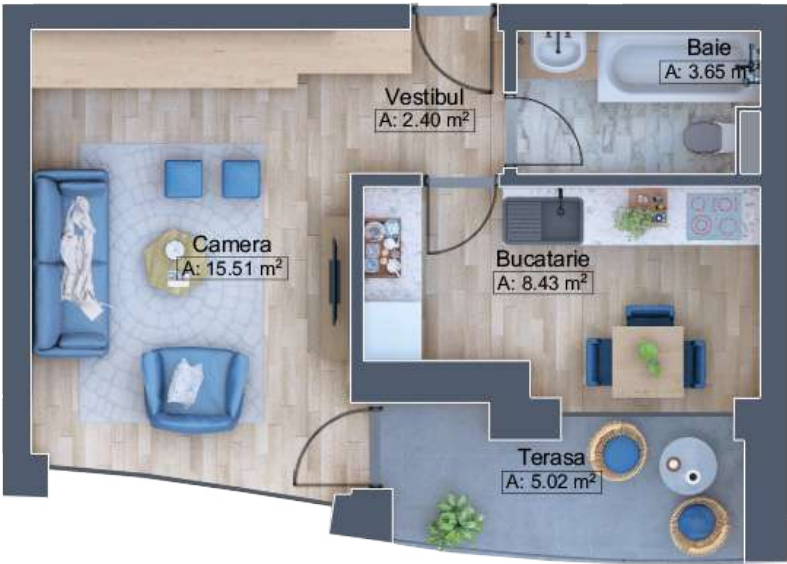
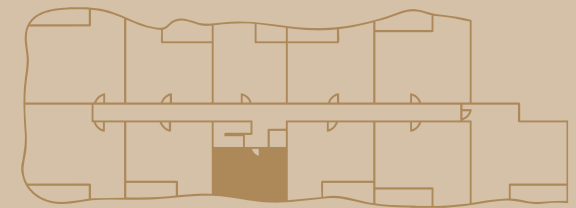
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 76.64 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 57.28 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.88 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 67.16 mp |



APARTAMENT 43

1 CAMERĂ  
ETAJ 3

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 43.51 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 29.99 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.02 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 35.01 mp |





# Scara A

Parter

Etaj 1

Etaj 2

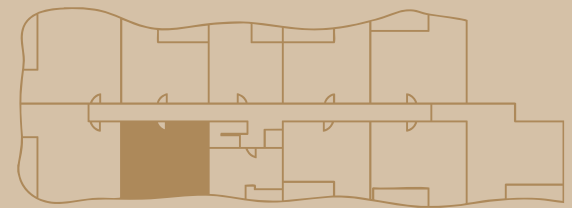
Etaj 3

Etaj 4

APARTAMENT 44

2 CAMERE  
ETAJ 3

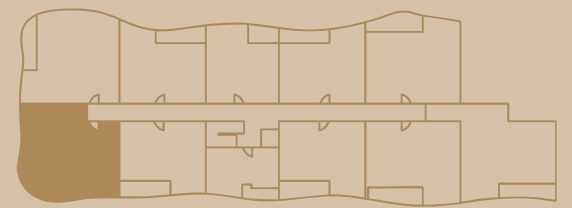
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 76.08 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 55.85 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.05 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 64.9 mp  |



APARTAMENT 45

3 CAMERE  
ETAJ 3

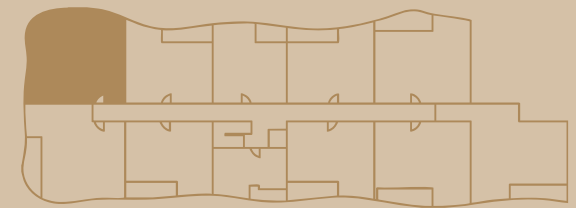
|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Suprafață construită totală : | 104.23 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 76.37 mp  |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.79 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 87.16 mp  |



APARTAMENT 46

3 CAMERE  
ETAJ 3

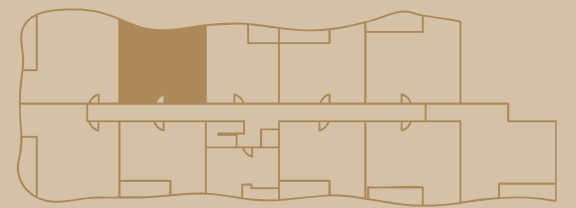
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 104.9 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 79.93 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.59 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 88.52 mp |



APARTAMENT 47

2 CAMERE  
ETAJ 3

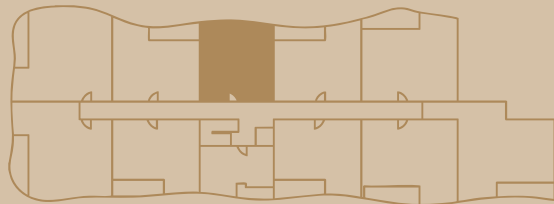
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 77.91 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 57.77 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 8.08 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 65.85 mp |



APARTAMENT 48

STUDIO  
ETAJ 3

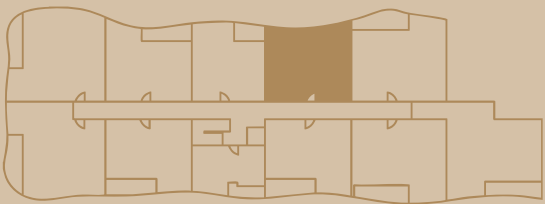
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 68.29 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 51.91 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 6.35 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 58.26 mp |



APARTAMENT 49

2 CAMERE  
ETAJ 3

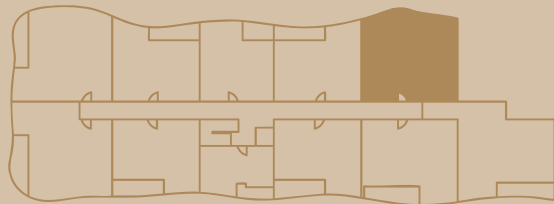
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 75.02 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 55.76 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 7.89 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 63.65 mp |



APARTAMENT 50

3 CAMERE  
ETAJ 3

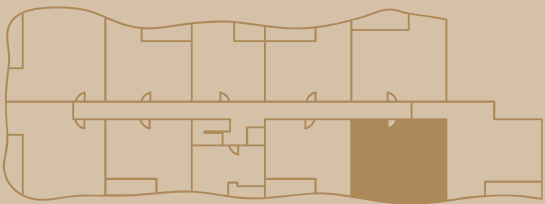
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 98.35 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 72.21 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 11.05 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 83.26 mp |



APARTAMENT 51

3 CAMERE  
ETAJ 3

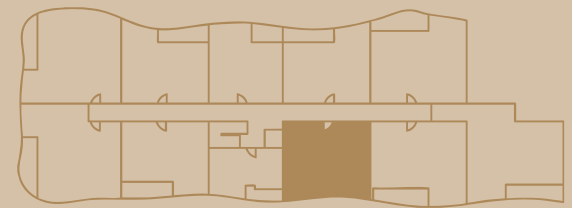
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 92.81 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 68.48 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 10.22 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 78.7 mp  |



APARTAMENT 52

2 CAMERE  
ETAJ 3

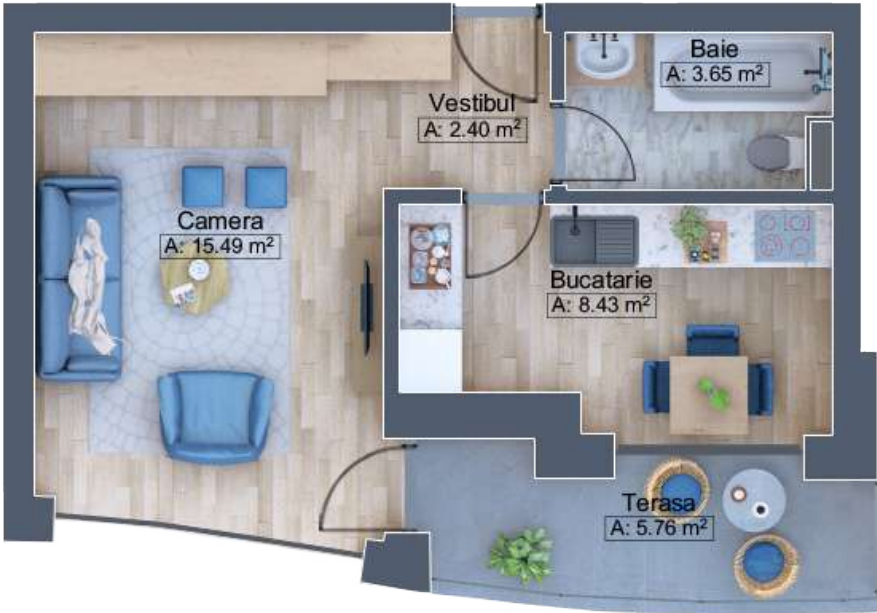
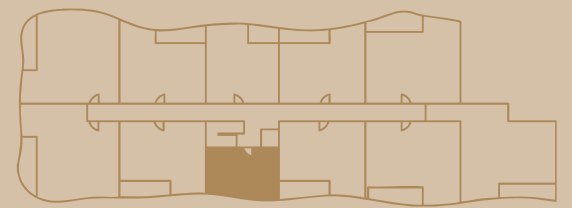
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 75.66 mp |
| Suprafață utilă apartament :  | 54.39 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 9.52 mp  |
| Suprafață utilă totală :      | 63.91 mp |



APARTAMENT 53

1 CAMERE  
ETAJ 3

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Suprafață construită totală : | 43.51 mp |
| Suprafață utilă totală :      | 29.97 mp |
| Suprafață utilă balcon :      | 5.76 mp  |
| Suprafață utilă apartament :  | 35.73 mp |





# Cafenea OASIS

Cafeneaua va servi cafea de specialitate si poate fi folosita ca un loc de intalnire si socializare, un spatiu de lucru alternativ pentru cei care lucreaza de acasa, iar posibilitatea de a servi o cafea de calitate impreuna cu un croissant cald, fara a parasi complexul, contribuie la o experienta urbana premium.

Prin integrarea acestor facilități, MRS Residence Oasis nu oferă doar locuințe, ci creează un ecosistem urban complet, unde timpul liber, socializarea și sănătatea sunt priorități.





# Gym OASIS

Sala de sport ofera locuitorilor, care vor sa aiba un stil de viata activ si sanatos, posibilitatea de a face sport in incinta complexului, fara a pierde timp in trafic fiind in acelasi timp o zona de socializare. Sportul contribuie la bunastarea fizica si mentala, reduce stresul si prelungeste durata vietii.



# Promenada urbană

Un aspect distinctiv al proiectului este zona de promenadă urbană din fața clădirii, care include spații verzi generoase, luciuri de apă, alei pentru plimbări și sport și zone de joacă pentru copii. Această amenajare adaugă un plus de valoare atât locatarilor, cât și orașului, transformând complexul într-un punct de reper pentru locuirea contemporană.

MRS Residence Oasis este rezultatul unor idei născute în urma unor călătorii, a unor viziuni comune susținute necondiționat, materializate printr-un concept modern, sustenabil și orientat către comunitate. Este mai mult decât un ansamblu rezidențial, este un ecosistem care redefinește confortul urban.





# O A S I S

Oaza ta de liniște in inima Ploieștiului



Pentru alte informații,  
vă stăm la dispoziție la

**0742 060 000**

**BIROU VÂNZĂRI**

Bd. Republicii, Ploiești

[www.mrsresidence.ro](http://www.mrsresidence.ro)