



APARTAMENTE LA ÎNĂLȚIME

o oportunitate unică
de a trăi în armonie cu natura
într-un mediu exclusivist



APARTAMENTE LA ÎNĂLȚIME

MRS Residence SINAIA 2 se mândrește cu o amplasare unică, oferind o vedere panoramică extraordinară.

Situat într-o zonă liniștită, dar totodată în apropierea tuturor atracțiilor locale, acest complex rezidențial oferă echilibrul perfect între natură și confortul urban.

MRS Residence SINAIA 2 reprezintă o oportunitate unică de a trăi în armonie cu natura, într-un mediu exclusivist.

www.mrsresidence.ro



Suntem încântați să vă prezentăm acest nou bloc rezidențial de excepție, situat pe strada Ghiocilor nr. 33 din Sinaia.

MRS Residence SINAIA 2 se mândrește cu o amplasare unică, oferind o vedere panoramică extraordinară.

Modalitatea de achiziție pentru acest proiect implică semnarea unui antecontract și acordarea unui avans de minim 20% din prețul total al proprietății.

Diferența se achită la finalizarea construcției, prin credit bancar sau din surse proprii, o dată cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare.



CARACTERISTICI

9 locuințe de tip studio și apartamente cu 2 camere, fiecare reflectând exclusivitatea și rafinamentul în fiecare detaliu.

Apartamentele vor fi finisate la cheie, cu finisaje de înaltă calitate, alese cu atenție de arh. Andreea Besliu și în plus fiecare apartament va beneficia gratuit de un proiect de amenajare interioară, realizat de Arh. Andreea Beșliu.

Compartimentările structurale și perimetrale sunt realizate din cărămidă, asigurând soliditate și durabilitate.

Grupurile sanitare sunt dotate cu echipamente ultramoderne, inclusiv ceramica tip lastră și mobilier.

Confortul termic este asigurat de încălzirea prin pardoseală termostată.

Parchetul de trafic intens și ușile generoase completează estetica și funcționalitatea spațiilor interioare.



BENEFICII ȘI UTILITĂȚI

Oportunitatea de a trăi într-un mediu natural spectaculos, fără a renunța la confortul și luxul urban.

Acces facil la toate atracțiile turistice și de agrement din zona Sinaia.

Potențial de investiție într-o proprietate de excepție cu o creștere valorică susținută.

Flexibilitate în utilizare, fie ca locuință permanentă sau locuință de vacanță.



Apartament 2 CAMERE

Număr apartament: **1**
PATER

Suprafață construită: **58.84 m²**
Suprafață utilă: **47.78 m²**
Suprafață balcon: **9.73 m²**



Apartament 1 CAMERĂ

Număr apartament: **2**
PATER

Suprafață construită: **49.21 m²**
Suprafață utilă: **40.4 m²**
Suprafață balcon: **5.63 m²**



Apartament 2 CAMERE

Număr apartament: **3**
PATER

Suprafață construită: **63.79 m²**
Suprafață utilă: **52.4 m²**
Suprafață balcon: **10.05 m²**



Apartament 2 CAMERE

Număr apartament: **4**
ETAJ 1

Suprafață construită: **58.84 m²**
Suprafață utilă: **47.79 m²**
Suprafață balcon: **9.5 m²**



Apartament 1 CAMERĂ

Număr apartament: **5**
ETAJ 1

Suprafață construită: **49.21 m²**
Suprafață utilă: **40.39 m²**
Suprafață balcon: **9.82 m²**



Apartament 2 CAMERE

Număr apartament: **6**
ETAJ 1

Suprafață construită: **63.79 m²**
Suprafață utilă: **52.4 m²**
Suprafață balcon: **4.87 m²**



Apartament 2 CAMERE

Număr apartament: **7**
ETAJ 2

Suprafață construită: **58.84 m²**
Suprafață utilă: **47.78 m²**
Suprafață balcon: **9.87 m²**



Apartament 1 CAMERĂ

Număr apartament: **8**
ETAJ 2

Suprafață construită: **49.21 m²**
Suprafață utilă: **40.4 m²**
Suprafață balcon: **5.57 m²**



Apartament 2 CAMERE

Număr apartament: **9**
ETAJ 2

Suprafață construită: **63.79 m²**
Suprafață utilă: **52.42 m²**
Suprafață balcon: **10.05 m²**



MRS
residence
SINAIA 2

Prețul locului de parcare supraterran este de
15.000 euro (TVA 19% inclus).

Locul de parcare intră în proprietatea
dumneavoastră și va fi achiziționat în plus
față de prețul apartamentului.

Termenul de livrare este de 1 an și 2 luni, plus
o perioadă de grație
de 120 de zile calendaristice.



CONTACT

0738.821.585
vanzari@maristar.ro
www.mrsresidence.ro

Strada Ghiocelor nr. 33

@mrsresidence
@mrsresidence.sinaia